

Zmluva o údržbe verejnej zelene

47/ 2021

uzatvorená v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení
medzi zmluvnými stranami:

I. Technické služby mesta Nová Baňa – verejný obstarávateľ	
sídlo:	Dlhá lúka č.18, 968 01 Nová Baňa
V zastúpení:	Ľuboš Palaj, riaditeľ TS
Email:	tsnb.riaditel@gmail.com
webová stránka:	www.novabana.sk
IČO:	00185221
DIČ:	2021111345
IČ DPH:	SK2021111345

na strane jednej účastník I zmluvy (ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

a

II. ANTON KOVÁČ	
sídlo:	Zlatno 120, 951 91 Zlatno
V zastúpení:	Anton Kováč
Email:	kovac.a@azet.sk
IČO:	44020228
DIČ:	1078840202
IČ DPH:	

na strane druhej účastník II zmluvy (ďalej len ako „**Zhotoviteľ**“) a spolu s Objednávateľom (ďalej aj spoločne ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

Na základe vyhláseného verejného obstarávania objednávatelom (verejným obstarávateľom), zo dňa 08.06.2021 v zmysle ustanovenia § 117 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, na uskutočnenie: **„Kosenie trávnatých plôch mesta Nová Baňa – ul. Nábrežná, ul. Školská“ - CPV: 77310000-6**; ktorého úspešným uchádzačom sa stal zhotoviteľ, ktorý sa umiestnil na mieste: prvom. Zmluvné strany v zmysle zákona č.: 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, uzatvárajú túto zmluvu o údržbe verejnej zelene (**ďalej len „zmluva“**) za nasledovných podmienok:

Článok I.

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy: je zo strany Zhotoviteľa záväzok vykonať (realizácie) diela bližšie špecifikovaného **v článku II. tejto zmluvy**, v dohodnutom rozsahu a to vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas a zo strany objednávatel'a záväzok poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť k vykonaniu diela a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Pod pojmom:

1.1.1. **„Riadne a včas“** sa na účely tejto zmluvy rozumie: podľa písomných resp. elektronických požiadaviek objednávatel'a; a v zmysle obsahu tejto zmluvy.

Článok II.

Vymedzenie diela a rozsah jeho realizácie

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy** je realizácia diela: „Kosenie trávnatých plôch mesta Nová Baňa ul. Nábřežná, ul. Školská“ Kosenie verejnej zelene, a príslušných trávnatých plôch budú v **rozsahu min.: 3x komplexnom vykosení príslušných celých plôch (ročne)** a požiadaviek objednávateľa s výmerou:

- Nábřežná ulica :	15 593,3 m ²
- Školská ulica:	8 450,3 m ²
SPOLU:	24 043,6 m²

- 2.1.1. **Kosenie trávnatých plôch na horeuvedených uliciach sa bude realizovať:** pomocou krovinořezov, v prípade potreby lištovou kosačkou, v prípade väčších plôch traktorom (mulčovanie)
- 2.1.2. **Po kosení:** sa z príľahlých betónových a iných plôch odstráni vzniknuté znečistenie (nafrkaná tráva) hrabaním, resp. pomocou vzduchového fukára smerom na trávnaté časti.
- 2.1.3. Pri kosení a vykonávaní prác spojených s kosením: sa zaväzuje zhotoviteľ postupovať s odbornou starostlivosťou za dodržania prísnych bezpečnostných postupov tak, **aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia iných osôb taktiež poškodeniu** súkromného, alebo obecného majetku, za použitia vhodného pracovného postupu, náradia a príslušenstva zodpovedajúceho terénu a charakteru miesta kosenia. V prípade vzniku škody zodpovedá za jej vznik zhotoviteľ. V prípade vzniku pochybností, či zhotoviteľ postupuje (postupoval) s odbornou starostlivosťou, za dodržania bezpečnostných postupov v zmysle uvedeného bodu je povinný toto dodržanie preukázať.
- 2.1.4. **Pri kosení v blízkosti stojacich vozidiel:** zabezpečí a vykoná zhotoviteľ ochranné opatrenia (prekrývaním) tak, aby sa zabránilo akémukoľvek poškodeniu majetku iných osôb.
- 2.1.5. **Rozsah realizácie:** Každá realizácia diela v zmysle konkrétnej písomnej objednávky (resp. elektronickej) objednávky zo strany objednávateľa bude posudzovaná, ako samostatná realizácia v dohodnutom celkovom rozsahu.
- 2.1.6. **Rozsah prác:** je iba predpokladaný a zahŕňa celý rozsah a penzum možných prác spojením s dodržaním účelu realizácie diela a predmetu zmluvy.
- 2.1.7. **Dodávateľ môže** na realizáciu služieb časti zákazky využiť aj subdodávateľov, pričom bude zodpovedný za poskytnutie služby tak, akoby ju vykonával **on sám**.
- 2.1.8. Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa za dodržania BOZP, v súlade s platnými technickými normami a platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok III. **Miesto vykonania diela**

- 3.1. Miestom vykonania diela je: **Nová Baňa – ul. Nábrežná, ul. Školská.**
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa, ktoré by spočívali v: *úpravách diela jeho realizácií a dokončovania.*

Článok IV. **Cena a platobné podmienky**

- 4.1. Cena za dielo je stanovené na základe cenovej ponuky dodávateľa, ako úspešného uchádzača verejného obstarávania. **Jednotková cena za 1m² za dielo je 0,075 € s DPH** uvedená v prílohe verejného obstarávania, je maximálna, pevná a záväzná počas celej doby trvania zmluvy.
- 4.2. **Cena za dielo je tak: 5 409,81 € s DPH, slovom päťtisícštyristodevät eur osemdesiatjeden centov.** Dojednaná cena **je pevná, záväzná a maximálna** a sú v nej zahrnuté aj všetky náklady a veci potrebné na vykonanie diela, ktoré je povinný zaobstarať zhotoviteľ, a to vrátane vecí, pohonných hmôt a nákladov potrebných k riadnemu vykonaniu diela.
- 4.3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok, ani zálohu.
- 4.4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za dielo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Platba bude uskutočnená bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho a to po dodržaní obsahu bodu 4.6. tohto článku.
- 4.5. **Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní** od jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.
- 4.6. **Zhotoviteľ vystaví faktúru po zrealizovaní diela** (na základe písomnej resp. elektronickej objednávky doručenej objednávateľom). Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis prác potvrdený obidvoma zmluvnými stranami a kópia objednávky prípadne fotografia s miestom a dátumom realizácie zhotoveného diela.
- 4.7. **Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru,** aj pri parciálnom zrealizovaní diela – (t.j. len pri 1 komplexnom vykosení príslušných celých plôch - pokosení 24 043,60 m² podľa tejto zmluvy) a za dodržania však všetkých ostatných ustanovení a účelu tejto zmluvy.
- 4.8. **Faktúra musí obsahovať** povinné náležitosti daňového dokladu, zmluvných strán v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
- 4.9. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že objednávateľ **je oprávnený** faktúru, ktorá neobsahuje všetky vyššie horeuvedené náležitosti daňového dokladu, a jej dojednaných príloh a náležitostí (v zmysle horeuvedeného bodu 4.6.až 4.8. tohto článku) - **vrátiť** do dátumu jej splatnosti, za účelom jej doplnenia alebo opravy. Do odstránenia daných väd, sa má za to, že faktúra nebola zhotoviteľom riadne vystavená a neplatí tak lehota jej splatnosti.

Článok V.

Čas plnenia a čas trvania zmluvy

- 5.1. **Čas plnenia:** Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na základe dohody zmluvných strán v termíne (v lehote):
- **začiatok:** od doručenia elektronickej (resp. písomnej) alebo telefonickej objednávky objednávateľom do dispozície zhotoviteľa s uvedením termínu a začiatku požadovaného času plnenia.
 - **ukončenie:** do lehoty stanovenej objednávateľom v objednávke, prípadne podľa ním určeného osobitného písomného alebo elektronického pokynu.
- 5.2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že v prípade vzniku nepriaznivého počasia (dážď, silný vietor, sneh, krupobitie, búrky a pod.), ktoré nastanú od podpísania tejto zmluvy si dohodnú náhradný termín plnenia. Táto zmena termínu, však nesmie presiahnuť bod 5.1. článok V tejto zmluvy, v opačnom prípade sa vyžaduje písomný súhlas objednávateľa. Pokiaľ by nebol udelený súhlas objednávateľom zhotoviteľovi v zmysle tohto bodu tejto zmluvy, považovalo by sa toto, za podstatné porušenie zmluvy, a nevykonanie diela zhotoviteľom riadne a včas.
- 5.3. Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú:**
- **a to na 6 mesiacov** odo dňa jej účinnosti za podmienky uskutočnenia rozsahu diela a prác špecifikovaných v článku II. bod 2.1.
 - **resp. do vyčerpania maximálneho finančného limitu**, ktorý je výsledkom verejného obstarávania (vysúťaženej ceny), podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.

Článok VI.

Podmienky vykonávania diela

- 6.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať vo vlastnom mene na vlastné nebezpečenstvo, zároveň bude postupovať s odbornou starostlivosťou a to i v záujme predchádzania hroziacej škody. V prípade vzniku škody pri realizácii obsahu tejto zmluvy, zodpovedá za vzniknutú škodu v celom rozsahu. Zároveň je povinný byť pre danú situáciu poistený, pri výkone jeho podnikateľskej činnosti.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá pri vykonávaní diela za ochranu a bezpečnosť zdravia pracovníkov na pracovisku.
- 6.3. Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť a spolupôsobenie, ktorým sa rozumie najmä poskytnutie informácií priamo súvisiacich s vykonaním diela, ak sú na vykonanie diela nevyhnutné.

Článok VII.

Sankcie

- 7.1. Zistené zrejme vady pri preberaní diela zaväzuje sa zhotoviteľ odstrániť v lehote do 14 dní odo dňa ich zistenia. Do tejto doby sa dielo nepovažuje za ukončené.

- 7.2. Ak zhotoviteľ nevykoná dielo do dojednanej lehoty, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania do odovzdania diela.
- 7.3. Ak objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením ceny za dielo, v zmysle článku IV bod 4.5. tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania do zaplatenia.

Článok VIII.
Zánik zmluvy a
odstúpenie od zmluvy

8.1. Táto zmluva zaniká:

- Uplynutím lehoty, alebo účelu na ktorý bola uzavretá (vid' čl. V bod 5.3. tejto zmluvy)
- Písomnou obojstranne podpísanou dohodou zmluvných strán.
- Odstúpením od zmluvy (za nižšie upravených zmluvných podmienok

8.2. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy bez uvedenia dôvodu. Objednávateľ má taktiež právo odstúpiť od tejto zmluvy pokiaľ dielo nie je vykonané riadne a v čas podľa tejto zmluvy. Objednávateľ je taktiež oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak:

- a) Zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním diela
- b) Zhotoviteľ nedodrží pokyny objednávateľa kvalitu diela
- c) Zhotoviteľ nedodrží jednotkové ceny diela, dohodnuté v prílohe z výsledku verejného obstarávania.
- d) Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy konal v rozpore s niektorým so všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ stratil oprávnenie na podnikanie vzťahujúce sa k predmetu zmluvy,
- e) Voči zhotoviteľovi sa vedie konkurzné konanie, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo voči zhotoviteľovi bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie;

8.3. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak objednávateľ podstatným spôsobom poruší zmluvu. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany objednávateľa sa rozumie:

- a) omeškanie so zaplatením faktúr o viac ako 30 dní, podľa podmienok v tejto zmluve.

8.4. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.

8.5. Odstúpenie môže byť urobené, len písomnou formou a musí byť doručené prostredníctvom poštovej prepravy druhej zmluvnej strane.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je činnosť v rozsahu požadovanom súťažnými podmienkami verejného obstarávania, teda spĺňa podmienku spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke na zrealizovaní diela v zmysle predmetu zmluvy.
- 9.2 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy, alebo elektronickú adresu, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú dňom vrátenia zásielky (doručení emailu) zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení.
- 9.4 Zmluvu je možné meniť iba písomne, formou obojstranne podpísaného dodatku.
- 9.5 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 si ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
- 9.7 V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatnými, alebo obsolentnými, nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
- 9.8 Strany a ich zástupcovia uzavreli túto zmluvu slobodne, vážne, žiadna zo strán, ani jej zástupca, nekonali v tiesni, omyle, či za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Novej Bani, dňa 23.06.2021


v ZLATNO, dňa 23.06.2021

Účastník I:

Účastník II:

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Technické služby mesta 
Nová Baňa
Dlhá lúka 18, 958 01 Nová Baňa
IČO:00185221, IČ DPH:SK202111345
Tel.: 74619956003

Anton Kováč

IČO: 471100000, IČ DPH: 1078840202
č. živ. reg. 430 - 33121

**Technické služby mesta Nová
Baňa**

ANTON KOVÁČ

v zastúpení: Ľubošom PALAJOM,
riaditeľom TS

V zastúpení: Anton Kováč