

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len zmluva)

„Asfaltovanie dvora MŠ Kolibská“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Technické služby mesta Nová Baňa

Dlhá lúka 18

968 01 Nová Baňa

V zastúpení : Ľuboš Palaj, riaditeľ TS

IČO: 00185221

IČ DPH : SK2021111345

Email: tsnb.riaditel@gmail.com

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

MONSTAV NITRA s.r.o.

Farská 31

949 01 Nitra

V zastúpení : Marián Šmidák, konateľ spoločnosti

IČO : 35911913

IČ DPH: SK2021925752

Email: monstavnitra@stonline.sk

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra
oddiel: Sro., vložka č.: 15507/N.

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavby s názvom: „**Asfaltovanie dvora MŠ Kolibská**“ podľa vysúťažných podmienok na základe výzvy pre zákazku s nízkou hodnotou.
- 2.2 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu technickej správy a výkazu výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a v súlade s podmienkami vydanými príslušným stavebným úradom. Počas realizácie diela bude pre obe zmluvné strany záväzná platné STN a STN EN.
- 2.3 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa, ktoré by spočívali v: úpravách diela jeho realizácií a dokončovania.
- 2.4 Zmluvné strany si na účely tejto zmluvy, dohodli vzájomnú komunikáciu prostredníctvom elektronickej schránky (emailu), uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, pre zrýchlenie komunikácie a prípadné pokyny zo strany objednávateľa.
- 2.5 **Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ z tejto zmluvy je povinný vyhotoviť dielo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, riadne a včas.**
 - Riadne sa na účely tejto zmluvy, považuje: bez akýchkoľvek väd; v kvalite STN A STN EU v zmysle čl.II bod 2.2., tejto zmluvy; a pokynov objednávateľa v zmysle čl. II bod. 2.3. tejto zmluvy. Záruka je upravená článkom XI. tejto zmluvy.
 - Včas sa na účely tejto zmluvy, považuje: v zmysle čl. III bod. 3.1.2. tejto zmluvy.
- 2.6 Objednávateľ sa zaväzuje, vykonané dielo prevziať. Zmluvné strany sa pri prevzatí/ odovzdávaní vykonaného diela zaväzujú spísať Preberací/ odovzdávací protokol o stave prebratého diela. Ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (vid' príloha č. 1)

Článok III. Termín uskutočnenia prác

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1 zahájenie prác : **od 01.08.2020**

3.1.2 ukončenie prác : **do 21.08.2020**

3.2 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi elektronicky prostredníctvom emailovej adresy, a to **do 3 dní odo dňa vzniku** skutočností zakladajúcich vznik, alebo zánik takéhoto omeškania. Toto oznámenie zhotoviteľa, však musí byť odôvodnené a preukázané v opačnom prípade má sa za to, že omeškanie na strane objednávateľa nevzniklo.

Článok IV. Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok, ako pevná cena podľa schválenej projektovej dokumentácie. Cena za vykonané práce je doložená položkovitým rozpočtom stavby, ktorý tvorí prílohu č.1. tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Cena celkom za jednotlivé položky bude vypočítaná ako súčin množstva a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta. Cena celkom za každú položku bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta.

4.2 Cena predmetu zmluvy je dohodnutá nasledovne :

Cena bez DPH		8 187,34 EUR
DPH	20 %	1 637,47 EUR
Cena celkom vrátane DPH		9 824,81 EUR

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena pevná a maximálna za zhotovenie diela v dohodnutom rozsahu a preto sú jej súčasťou i:

- a) cena všetkých dodávok, prác a výkonov, ktoré sú v súlade s Rozpočtom a ktoré sú potrebné pre zhotovenie diela podľa projektovej dokumentácie,
- b) všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela v dohodnutom rozsahu,
- c) cena za vypracovanie alebo obstaranie všetkých dokladov, ktoré má zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi spolu s príslušnou časťou diela.

4.3 Táto cena v zmysle čl. IV bod 4.2. je **konečná a záväzná**. Nie je ju možné presiahnuť.

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

Článok V. Platobné podmienky

5.1 Cenu za zhotovené dielo sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi, na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom v lehote splatnosti faktúry, ktorá bude 15 dní odo dňa prebratia vykonaného diela v zmysle čl. II bod. 2.6. tejto zmluvy.

5.2 Podkladom pre vystavenie faktúry je zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác a odovzdávací/ preberací protokol, ktorý tvorí povinnú prílohu faktúry. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie položiek a ich označenie v súlade s položkovitým rozpočtom stavebných objektov.

- 5.3 Zhotoviteľ po vykonaní/ zrealizovaní celého diela predkladá na potvrdenie súpis vykonaných prác objednávateľovi. Do 3 pracovných dní musia zmluvné strany potvrdiť súpis vykonaných prác. V prípade rozporu ho objednávateľ vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie. Za objednávateľa potvrdzuje súpis vykonaných prác stavebný dozor a technický dozor objednávateľa.

Článok VI.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- 6.1 Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie predmetu zmluvy z dôvodu nedodržania technicko - kvalitatívnych podmienok predmetu tejto zmluvy.

Článok VII.

Odobzdanie staveniska

- 7.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovo stavenisko do 3 dní od platnosti(účinnosti) tejto zmluvy.

Článok VIII.

Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

- 8.1. Za spolupôsobenie objednávateľa sa považuje odovzdanie staveniska podľa článku VII odovzdanie a prevzatie diela a zaplataenie ceny za dielo.
- 8.2. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
- 8.3. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami, ktoré sú uvedené v §46 d zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.4. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak stavebný dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to najneskôr deň pred dokončením diela (predmetu tejto zmluvy).
- 8.5. Funkciu stavbyvedúceho určí zhotoviteľ najneskôr pri odovzdaní staveniska poverením viesť stavebný denník.
- 8.6. Funkciu stavebného dozoru bude vykonávať: *J. HOLÝ*
- 8.7. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a stavebného dozoru sú obe strany povinné si písomne oznámiť do 1 dňa zápisom do stavebného denníka.
- 8.8. Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za týždeň zašle, resp. odovzdá kópie stavebnému dozoru objednávateľa.
- 8.9. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru objednávateľa.
- 8.10. Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník sa končí dňom potvrdenia o odovzdaní/prevzatí diela zhotoviteľom a objednávateľom (odovzdávací/preberací protokol).

Článok IX.

Zodpovednosť

- 9.1. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu od momentu prevzatia staveniska do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.2. Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú, okrem nasledovných rizík:
- a) vojna / či už vyhlásená alebo nie/, invázia, činy cudzích nepriateľov
 - b) povstanie, revolúcia, rebélie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
 - c) radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárnych palív a nukleárnych odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárnych expozitívnych zariadení alebo nukleárnych komponentov
 - d) násilnosti, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov, zhotoviteľa alebo zhotoviteľov v súvislosti s vykonanými prácami
 - e) účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia

Článok X.

Prerušenie a zastavenie prác

- 10.1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať na následok prerušenie prác.
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - a) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci
 - b) v prípade uvedenom v § 551 odst. 1/pri platnosti odst. 3/ Obch. zákonníka
 - c) plnenie tejto zmluvy sa stane nemožným z dôvodu okolností, resp. prekážky, ktorá vznikla alebo trvá objektívne a nezávisle od vôle zmluvnej strany, bráni v plnení povinností, je neodvratiteľná, neprekonateľná a nepredvídateľná
- 10.3. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
 - a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s článkom VI. tejto zmluvy
 - b/ pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci
- 10.4. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené v bodoch 10.2 a 10.3 avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
- 10.5. Pri zastavení, alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

Článok XI.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a schválenej projektovej dokumentácie, a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 11.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 11.4 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác na základe preberacieho/ odovzdávacieho protokolu.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy.
- 11.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia písomnej/ elektronickej formou emailu reklamácie objednávateľa.

Článok XII.

Podmienky uskutočnenia prác

- 12.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 2.5. a 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 12.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa schválenej projektovej dokumentácie, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 12.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska. Čl. VII bod.

- 12.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

Článok XIII.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 13.1. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 13.2. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 166,-€.
- 13.4. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 11.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každý deň omeškania.
- 13.5. Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 13.6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Zhotoviteľa, zaplatí Objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok XIV.

Odstúpenie od zmluvy

- 14.1. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak:

- a) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
- b) zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,
- c) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 7 dní odo dňa odovzdania staveniska,
- d) bez uvedenia dôvodu

V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane **objednávateľa**, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených stavebným a technickým dozorom. Tieto preukázateľne vykonané položky sa zaväzuje doložiť objednávateľovi a to písomne, alebo electronicke s príslušným vyúčtovaním.

- 14.2. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Článok XV.

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.
- 15.2 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá zhotoviteľ a dve objednávateľ.
- 15.4 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 15.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 15.6 Objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa previesť (postúpiť) svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie predstavuje dohodu zmluvných strán v súlade s

ustanovením § 525, ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Za objednávateľa : 31. 04. 2020

Za zhotoviteľa :

V Novej Bani, dňa

V Nitre, dňa 31.7.2020

Technické služby 1
mesta Nová Baňa

Dlháruka 18, 968 01 Nová Baňa
CC/00185221, IČ DPH:SK2021111345

Luboš Palaj
Riaditeľ TS

MONSTAV NITRA s.r.o.
Farská 31

Marián Šmidák
konateľ

ROZPOČET

Stavba:

Asfaltovanie dvora MŠ Kolibská

Miesto:

Dátum: 13.07.2020

Objednávateľ:

Technické služba mesta Nová Baňa

Projektant:

Zhotoviteľ:

MONSTAV NITRA s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

8 187,340

D HSV Práce a dodávky HSV 8 187,340

D 1 Zemné práce 465,075

1	K	113107242.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm. -0.18100t	m2	352,864	1,318	465,075
---	---	-------------	--	----	---------	-------	---------

D 5 Komunikácie 5 462,725

2	K	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	250,356	4,781	1 196,952
---	---	-------------	--	----	---------	-------	-----------

3	K	573211111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70 kg/m2	m2	352,864	0,466	164,435
---	---	-------------	---	----	---------	-------	---------

4	K	577144211.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I. po zhutnení hr. 50 mm	m2	352,864	11,623	4 101,338
---	---	-------------	--	----	---------	--------	-----------

D 8 Rúrové vedenie 61,362

5	K	899332112.S	Úprava odtoku alebo vpuste z dvora	ks	1,000	61,362	61,362
---	---	-------------	------------------------------------	----	-------	--------	--------

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 959,117

6	K	916331112.S	Osadenie cestného obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 bez bočnej opory	m	10,000	9,078	90,780
---	---	-------------	---	---	--------	-------	--------

7	M	592170003900.S	Obrubník cestný oblúkový, lxšxv 390x150x250 mm	ks	25,897	8,965	232,167
---	---	----------------	--	----	--------	-------	---------

8	K	979084214.S	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 2 km	t	63,868	21,188	1 353,235
---	---	-------------	--	---	--------	--------	-----------

9	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	63,868	4,430	282,935
---	---	-------------	---	---	--------	-------	---------

D 99 Presun hmôt HSV 239,061

10	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akeikoľvek dĺžky objektu	t	118,523	2,017	239,061
----	---	-------------	--	---	---------	-------	---------